

PROTOKÓŁ NR 6
Z POSIEDZENIA RADY NADZORCZEJ
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „PRZYSZŁOŚĆ” w MIECHOWIE
odbytego w dniu 2 lipca 2020 roku.

Obecni na posiedzeniu:

Stefan Banach, Jadwiga Bożek, Zdzisława Gazda, Marek Gębosz, Anna Gryc, Ryszard Kopec, Wojciech Małodobry, Ewa Smok, Jolanta Sojka, Ewa Szarek, Adam Spiechowicz, Michał Syska, Małgorzata Tkaczewska, Jadwiga Wszół.

Nieobecni na posiedzeniu:

Członkowie Zarządu: Witold Skrzypek, Janina Migza, Adrianna Haluch

Porządek obrad :

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Rady Nadzorczej.
3. Zatwierdzenie protokołów Komisji Rewizyjnej, Komisji GZM, Komisji Zieleni.
4. Zatwierdzenie planu pracy Rady Nadzorczej i jej komisji na II półrocze 2020 roku.
5. Wyrażenie zgody na pełnienie funkcji Członka Zarządu/ Głównego Księgowego.
6. Sprawozdanie z wykonania planu remontowego za I półrocze 2020 roku.
7. Zmiana planu remontowego w związku z epidemią koronawirusa COVID-19.
8. Sprawy wniesione.

ad.1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Ewa Szarek otworzyła posiedzenie i odczytała porządek obrad, który został przyjęty jednogłośnie – 14 głosów za.

ad.2. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Rady Nadzorczej.

Uwag do protokołu nie wniesiono. Stwierdzono, że odzwierciedla on przebieg posiedzenia. Protokół nr 5 został przyjęty jednogłośnie – 14 głosów za.

ad.3. Zatwierdzenie protokołów Komisji Rewizyjnej, Komisji GZM, Komisji Zieleni.

Przewodniczący poszczególnych komisji przedstawili protokoły z odbytych spotkań.

Członkowie Rady Nadzorczej zapoznali się z treścią protokołu Komisji Rewizyjnej, Komisji GZM oraz Komisji Zieleni. Żadnych uwag nie wniesiono.

Za przyjęciem głosowało – 14 osób

Przeciw -0.

Wstrzymujących się -0

ad.4 Zatwierdzenie planu pracy Rady Nadzorczej i jej komisji na II półrocze 2020 roku.

Zebrani na posiedzeniu zapoznali się z planem pracy Rady Nadzorczej oraz jej komisji na II półrocze 2020 roku. Żadnych uwag nie wniesiono.

Za przyjęciem uchwały głosowało – 14 osób

Przeciw -0.

Wstrzymujących się -0.

ad.5. Wyrażenie zgody na pełnienie funkcji Członka Zarządu/ Głównego Księgowego

Rada Nadzorcza wyraża zgodę na pełnienie funkcji Członka Zarządu/ Głównego Księgowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Miechowie.

Za przyjęciem uchwały głosowało - 14 osób

Przeciw - 0

Wstrzymujących się – 0.

ad.6. Sprawozdanie z wykonania planu remontowego za I półrocze 2020 roku.

Pani Adrianna Haluch przedstawiła sprawozdanie z wykonania planu remontowego za I półrocze 2020 roku. Poinformowała, że zakończono prace przy malowaniu klatek schodowych na os. Sikorskiego 31 oraz ul. Jagiellońskiej 19a, wykonano prace przy modernizacji urządzeń zabawowych i placów zabaw. Sukcesywnie prowadzono remonty dachów i kominów, konserwację obróbek blacharskich. Na bieżąco wykonywane są prace konserwacyjne i roboty awaryjne. Poddano głosowaniu zatwierdzenie planu remontowego za I półrocze, które zostało przyjęte jednogłośnie

ad.7. Zmiana planu remontowego w związku z epidemią koronawirusa COVID -19.

Na ul. Służba Polsce 4A została opracowana dokumentacja projektowa i przygotowano postępowanie przetargowe dotyczące przebudowy instalacji wewnętrznej c.o. W związku z epidemią koronawirusa COVID 19 zaproponowano przełożenie prac remontowych na późniejszy termin.

Za zmianą głosowało – 14 osób

Przeciw – 0.

Wstrzymujących się - 0.

ad.8. Sprawy wniesione.

Rada Nadzorcza nie wyraziła zgody na dopłaty do czynszu zaproponowane przez Telwisat.

Na pytanie dotyczące oświetlenia na klatkach schodowych poinformowano, że inwestycja jest korzystna ponieważ rocznie oszczędza się około 30 tyś zł.

Ponieważ innych spraw nie wniesiono na tym posiedzenie zostało zakończone.

Anna Gryc
Sekretarz Rady Nadzorczej

Ewa Szarek
Przewodnicząca Rady Nadzorczej